“双创”激情碰撞出新火花

高新区“孵化器 3.0”即将起航

继“启迪之星”后,升级版的七维空间孵化器即将投入运营,将为高新区乃至衡阳发展注入新的创新动力

■文 / 本报记者 谢小青 图 / 本报记者 黄沐

在大众创业、万众创新的浪潮下,服务创新创业的孵化器规模和质量,已经成为一个城市实力与活力的重要标志。

10 月 17 日,高新区孵化器 3.0 版——占据 18 层楼、总面积 2.6 万平方米的七维空间孵化器迎来验收。与此同时,作为高新区孵化器 2.0 版的启迪之星(衡阳)成功获评省级众创空间。高新区的创新创业平台建设可谓“双喜临门”。

近年来,高新区高度重视“双创”工作,积极打造创新创业、市场交易和开拓、公共服务、投融资四大平台,实施“2337 创新创业工程”。而随着孵化器从 2.0 版升级至 3.0 版,高新区的创新创业激情又将碰撞出新的火花。

七维空间孵化器大堂

七维空间孵化器众创空间效果图

七维空间孵化器大楼外景

2.0 版“启迪之星”:成功获评省级众创空间

一年前,阎建伟的公司进驻“启迪之星”。经过一年多时间的孵化,迅速成长,团队从 10 多人发展到 70 多人。

如今,说到高新区创新创业平台,“启迪之星”无人不晓。作为衡阳首个由专业团队运营的孵化器,通过高新区和孵化器团队不懈努力,自去年 3 月份启动以来,已入驻 100 多家企业,涉及文创、科技、电子信息等领域,有灿星地产、小确幸咖啡、电商农民伯伯等明星企业。日前,“启迪之星”成功获评省级众创空间,下一步将冲击国家级众创空间,甚至是省级、国家级孵化器。

运营一年多来,“启迪之星”提供多方面的服务。针对企业需求,至今已举办 139 场企业培训,邀请行业内知名专家,进行精准培训。

目前,“启迪之星”的工作重点,一方面是挖掘本市企业和高校科研资源,比如引导南华大学的科研项目落户转化。另一方面,牵头入驻企业与“启迪之星”全国 119 个基地内的在孵企业、专家学者等资源进行对接。比如:7 月 21 日,带领入驻企业负责人参加三一重工对接业务。接下来,还将帮助央美影视与横店影视对接等。

据“启迪之星”相关负责人表示,“启迪之星”未来会加大对科研项目的支持力度,“重点关注企业的成长性和爆发性,重点培育研发型企业。这些企业一但突破瓶颈,前景不可限量。”

3.0 版“七维空间”:瞄准大企业、大项目

仅一年多时间,“启迪之星”获得了爆发性的发展,运营空间趋于“饱和”状态,办公场地捉襟见肘。

一个打造孵化器 3.0 版的设想应运而生!

这个新的孵化器就是“七维空间”。它被赋予新的使命,将站在更广阔的维度上,为高新区的创业、创新者带来更加强有力的支撑。

“七维空间”选址愉景南苑 2 期 11 号写字楼。走进“七维空间”大堂,超高的层高令人眼前一亮,内部空间宽敞、明亮。这里位于华新汽车站南侧,交通便利,区位优越,站在办公室俯视,蒸水风光尽收眼底。

根据规划,“七维空间”的 1 至 18 层均为孵化器办公区域,每层有 11 个办公室,设置展示厅、众创空间等。目前,写字楼公共区域已经装修好,以黑白灰工业风为主色调,简约大气,整体风格与讲求现代、高效的创新企业非常配匹。再过两个月,办公区域也将完成装修,并配齐家具。

作为高新区的孵化器 3.0 版,“七维空间”将为企业提供意想不到的服务,即:提供创业辅导、公共技术服务、创业投资、技术转移、市场拓展、政府服务、生活服务“七个维度”的创新创业服务,企业还可享受高新区出台的优惠政策。

高新区对“七维空间”寄予了厚望,高新区分管领导表示,“七维空间孵化器不是简单的 2.0 升级版,是高新区紧紧围绕市委、市政府提出的‘3311’振兴实体经济战略,打造的一个全新‘双创’平台,为高新区乃至全市的发展注入新动力。”

如果说,孵化器 2.0 版主要聚焦有潜质的初创企业,那么,孵化器 3.0 版主要聚焦有成熟运作基础的高成长性大企业、大项目。

“入孵企业将以上市公司总部衡阳地区分部、创新企业为主,主要方向是大数据相关企业。”高新区分管领导说,“七维空间”将承担起一个重要任务,为衡阳引进的大企业、大项目,提供优良的办公环境和营商环境,与企业做好对接,促使项目成功落地。”

显然,“七维空间”已经“先声夺人”。等不及正式运营,就有 20 多家企业主动报名。在记者采访之时,就有一家北京企业的负责人前来考察,看了办公环境后,表示十分满意。

定位高端,“七维空间”将争创国家级孵化器

“‘启迪之星’属于摸着石头过河阶段,而‘七维空间’的规划布局就非常清晰。”高新区创业服务中心负责人说,“启迪之星”摸索出的经验,将为“七维空间”带来一个很好的开头。正式运营后,“七维空间”不仅为入孵企业提供免费工商注册及其它财税咨询等服务,而且将想企业所想、急企业所急,全力以赴为企业发展提供跟踪服务。

新成立的“七维空间”,会不会与“启迪之星”展开竞争?高新区创业服务中心负责人表示,两个孵化器均是为全市企业提供优质服务,希望彼此协同、分工合作、共同发展。

蓝羽境文创公司通过在“启迪之星”一年多的发展,新成立了 6 家公司,如今正准备注册文创集团公司,“启迪之星”空间已不能满足企业发展需求。听说“七维空间”要启动了,公司董事长刘洋主动找到高新区创业服务中心,希望能够进驻。对于这样的企业,高新区创业服务中心将积极提供帮助,助力做大做强。

“‘七维空间’要充当加速器作用,为衡阳培育更多前景好的大企业、大项目。”高新区创业服务中心负责人表示,“七维空间”的目标是建设成国家级孵化器。

高新区经济发展局相关负责人表示,启动“七维空间”,能吸引外面的企业进入,激发本地企业发展的内在动力,营造更好的企业成长生态。同时,从宏观上也能促进高新区高质量发展,进一步推动高新区成为衡阳创新创业的高地、企业发展的福地。

4.0 版“双创中心”:创新中心明年全面运营

科技部火炬高技术产业开发中心和首都科技发展战略研究院共同编写的《中国创业孵化发展报告 2018》显示:2017 年,全国科技企业孵化器总数已达 4069 家,专业孵化器在孵企业技术创新不断增强。

一个成功运作的孵化器,通过孵化企业,培育新兴产业,促进区域转型升级,能为实施创新驱动发展战略、促进高质量发展做出巨大贡献。

正是看到这一点,今年 2 月份,高新区出台《衡阳高新区促进在孵企业创新发展的若干措施(试行)》,大力支持在孵企业提升创新能力。

然而,在这个信息技术高速发展的时代,任何裹足不前就是一种倒退,任何的思想停滞都会被奋起的新思维新事物打败。孵化器在中国的发展史已经有 30 多年,一路走来不断“进化”,目前已经迎来 4.0 时代。

高新区高瞻远瞩,蓝图早已谋划好:高新区的孵化器 4.0 版——总规划面积 33 万平方米的创新、创业中心正在加紧建设中。

创新中心主要建设内容为科技中心、路演平台、知识产权交易平台、科技企业孵化器、服务外包管理、公共技术服务平台、人才培训及会展服务平台等,预计明年 8 月全面运营。创业中心规划总用地面积 80 亩,总建筑面积 16 万平方米,建成后 10 年内预计可孵化高科技企业 500 家,解决就业 5000 人。

创新、创业中心不仅规模更大、档次更高,而且集产、学、研、资金于一体,产业导向更明确、管理团队更专业,将为企业提供更全面、更优质的服务。

在“互联网+”时代,孵化器 4.0 版将出现划时代的变革。以互联网和创新资本作为支撑,创新、创业中心将打造云孵化平台,为企业插上“云的翅膀”。云端模式突破了物理空间限制,能够连接更多的创新创业资源,提高孵化成功率,实实在在地为创业者降低门槛,让创新创业的成果可以向产业和消费领域快速转化。可以预见的是,进入孵化器 4.0 时代,创新、创业中心将打造衡阳版“硅谷”,为高新区带来无限的发展动能,也为衡阳发展提供核心竞争力。

新增三千停车位 大大缓解“停车难”

本报讯(文 / 记者 **谢小青** 图 / 记者 **黄沐**) 随着车辆保有量不断增加,找停车位成了一大“头疼事”,百姓呼声日益高涨。对此,高新区管委会高度重视,近期将新增 3000 余个公共停车位。

今年 5—6 月,市综合执法警察支队高新大队、高新区城管执法局、高新区建设局三单位抽调专人组成调查小组,对高新区辖区内停车位情况进行了为期两个月的现场勘察和全面摸底。

相关负责人介绍,新增停车位主要施划在临街面超过 6 米宽的人行道,且不占用盲道。人流集中的生态公园、平湖公园、太阳广场、陆家新屋、蒸水桥头公园等地也将施划停车位。例如,永和路雅士林北门新增 116 个公共停车位,太阳广场内新增近 200 个公共停车位。对不符合施划停车位的人行道,将设置 U 型阻车杆、石墩,防止车辆乱停乱放。

值得一提的是,高新区将首次施划残疾人车位,相比普通车位更宽更长,且每个停车点都有残疾人车位。

据悉,近年来,高新区每年都新增公共停车位,2016 年增加 1400 个公共停车位,2017 年增加 2800 个公共停车位,缓解了“停车难”。

生态公园内新增了不少公共停车位

省知识产权(衡阳)综合服务中心落户高新区

本报讯(记者 **谢小青**) 10 月 23 日,湖南省知识产权(衡阳)综合服务中心授牌仪式暨知识产权培训在高新区举行。该中心将为加快推进园区、全市知识产权工作、科技创新提供有力支撑。

湖南省知识产权(衡阳)综合服务中心是由省知识产权局与高新区共建,建立集专利信息、代办、维权援助等服务职能的综合性线上线下服务平台,对企业提供公共服务。中心在做好公益服务的基础上,还依托省局资源,并整合省内优质服务机构,进一步为园区及全市企业提供产业分析、专利导航、预警分析等个性化知识产权中高端服务,形成线上平台+分中心站点+服务机构的全方位服务网络。

当天,省知识产权信息服务中心和高新区签订了合作协议,湖南省知识产权(衡阳)综合服务中心正式挂牌成立。随后的培训会上,相关专家给与会人员上了一堂生动的知识产权培训课。

高新区分管领导表示,作为衡阳市经济发展的主阵地、科技创新的引领区、深化改革的先行区,高新区汇聚了一批具有较强自主创新能力的企业和一批优质创新资源,先后获得了省知识产权试点园区、知识产权保护创新示范园区等多项荣誉。高新区将做实、做深中心的搭建工作,充分利用省知识产权公共服务平台的优势,推动园区乃至全市科技成果高效转化运用,共同打造一个模式创新、服务创新的综合服务平台。